



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-12/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [подпись] являющейся собственником квартиры № [номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 637,08
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	6,34	15,79	5	78,93
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	5	225,68
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	5,04	14,52	5	72,58
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,66	502,65	5	2 513,24
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	4,03	1 220,28	1	1 220,28
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	11,71	468,40	1	468,40
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	21	727,44
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	315,00	0,55	173,25	8	277,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,55	22,00	8	176,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	0,58	182,70	1	182,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,41	19,68	44	865,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,53	21,20	14	296,80
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	40,00	1,59	63,60	1	63,60
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	25,00	1,59	39,75	1	39,75
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	2,62	825,30	2	1 650,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	2,16	103,68	4	414,72
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	2,34	93,60	4	374,40
Уборка газонов в зимний период		м2	645,00	0,30	193,50	8	1 548,00
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	21	559,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	25,00	0,57	14,25	21	299,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,400	3,85	10 373,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,30	652,35
Водоотведение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			821,49
ОДН за водоотведение (корректировка за октябрь 2022г.)			-0,138	17,52	-2,42
ОДН за водоотведение (корректировка за февраль 2023г.)			9,275	23,77	220,47
ОДН за водоотведение (корректировка за декабрь 2022г.)			9,275	23,77	220,47
ОДН за водоотведение (корректировка за ноябрь 2022г.)			9,275	17,52	162,50
ОДН за водоотведение (корректировка за январь 2023г.)			9,275	23,77	220,47
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,145	138,89	1 131,30
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 044,000	3,02	9 192,88
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	542,10	542,10
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,25	6 062,40

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

41 413,04

- Всего за период с **01.12.2023г.** по **31.12.2023г.** выполнено работ на общую сумму **41 413,04** (Сорок одна тысяча четыреста тринадцать рублей 04 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Кравченко А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

[Signature]